

PARIS - 75018  
Appartement, 2 pièces  
56 m2  
Viager Occupé  
Région: Paris

**Valeur vénale: 580000 €**  
**Bouquet: 220 000 €**  
**Rente mensuelle: 1 200 €**  
**F 82ANS**

Viager occupé, Paris 75018, F 82 ans

Métro Lamarck Caulaincourt, dans un immeuble de 1954 au 4ème étage avec ascenseur, appartement traversant d'une surface d'environ 56 m2. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine, un salon sur rue donnant sur un balcon de 3,5m2, une salle d'eau, un wc, et une chambre sur cour. Exposition Est/Ouest, double vitrage, cave en sous-sol, chauffage collectif, gardien, ravalement voté. Possibilité d'acheter un parking dans la résidence.

Valeur vénale 580.000 €, Bouquet 220.000 € (FAI 40k€), Rente 1.200 €/mois

Contact: M Biju-Duval 06 63 84 12 15





