



VIAGER OCCUPÉ

Compiègne
60200

Bouquet
145 000€

Rente
520€

Valeur du bien
320 000€

 **78 ans**

VIAGER OCCUPE, à Compiègne-centre (Oise), vendu par un homme de 78 ans. DUPLEX 115m2 + terrasse. Valeur vénale 320.000€ -> BOUQUET 145.000€ (FAI 20k€) & RENTE 520€/mois. C'est un charmant 5-pièces en duplex, niché aux deux derniers étages d'un immeuble calme et lumineux. Au premier niveau se trouvent entrée, salon prolongé par un bureau ouvert (qui peut devenir une chambre), salle à manger, wc, cuisine, cellier avec... douche, et une ravissante petite terrasse plein sud sans vis-à-vis ; à l'é...