

Asnières - 92600
Appartement, 3 pièces
67 m2
Viager Occupé
Région: Paris

Valeur vénale: 195000 €
Bouquet: 47 500 €
Rente mensuelle: 560 €
H 76ANS

Asnières (92), quartier Les Mourinoux
Viager occupé sur une tête : un Homme 76 ans
Bouquet 47.500€ (F.A.I. 17.500€) & RENTE 560€/mois

Un 3-pièces de 67m2 à seulement 2.910€/m2 ! Plus 1 parking et 1 cave... Cet appartement traversant et sans vis-à-vis se compose d'une entrée, cuisine ouvrable sur le séjour, deux chambres, dressing, salle de bains et wc indépendant. Rénovation à prévoir mais joli potentiel. Chauffage collectif au gaz, ravalement récent. Charges 230€/mois. Vous êtes à 500m du métro parisien (ligne 13) et 900m d'une gare SNCF (ligne J).

Valeur vénale 195.000€

A votre charge : les frais de notaire (réduits) 8.500€ environ ; les charges non récupérables 70€/mois environ + les travaux de copropriété ; la taxe foncière (sans les ordures ménagères) 680€/an.

Contactez M. Descamps au +33.6.09.02.21.27.





